

**CONTRACT DE DELEGARE PRIN CONCESIUNE A GESTIUNII ACTIVITĂȚII DE
DEZINSECȚIE, DEZINFECȚIE ȘI DERATIZARE ÎN MUNICIPIUL CĂLĂRAȘI
PARTE COMPONENTĂ A SERVICIULUI DE SALUBRIZARE**

nr. 77.526 / 26.02.2024

În temeiul prevederilor:

- Legea 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice;
- Legea 101/2006 privitoare la salubritatea localităților;
- Ordinul ANRSCUP nr. 82/2015 privind aprobarea regulamentului – cadru de prestare al serviciului de salubritate al localităților;
- Ordinul ANRSCUP nr. 111/2007 privind aprobarea caietului de sarcini – cadru de prestare al serviciului de salubritate al localităților;
- Ordinul ANRSCUP nr. 640/2022 privind Normele metodologice de stabilire, ajustare și modificare a tarifelor pentru activitățile de salubritate;
- OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului;
- Legea 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii;
- Hotărârea nr. 867 din 16 noiembrie 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de concesiune de lucrări și concesiune de servicii din Legea nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 228/26.10.2023 de aprobare a delegării prin concesiune a gestiunii activităților de dezinfecție, dezinsecție și deratizare din cadrul serviciului de salubritate în municipiul Călărași.

1. PĂRȚI CONTRACTANTE

A. MUNICIPIUL CĂLĂRAȘI, cu sediul în str. București, nr.140A, municipiul Călărași, județul Călărași, tel. 0242.311.005 fax. 0242.318.574, cod fiscal 4445370, e-mail: office@primariacalarasi.ro , cont deschis la Trezoreria Municipiului Călărași, reprezentată prin **DULCE MARIUS-GRIGORE**, având funcția de Primar și ec. **NAE VALENTINA**, funcția Director economic, în calitate de **delegatar-achizitor**, pe de o parte

și

B. S.C. STEAK HOUSE S.R.L., cu sediul în str. Băilor, nr.192, oraș Amara, județul Ialomița, telefon/fax: 0371.172.290 / 0243.219.520, e-mail: office@steak-house.ro , număr de înmatriculare J21/451/2005, cod fiscal RO 17921166, cont trezorerie RO04TREZ3915069XXX002179, deschis la Trezoreria Slobozia, reprezentată prin **MIHAI FLORENTINA** având funcția de administrator în calitate de **delegat-prestator**, pe de altă parte

denumite în continuare, împreună, „Părțile”,
având în vedere că:

- Autoritatea contractantă a derulat procedura simplificată având ca obiect **Delegare prin concesiune a activității de dezinfecție, dezinsecție și deratizare în municipiul Călărași – parte componentă a serviciului de salubritate**, inițiată prin publicarea în SEAP a anunțului de concesiune nr. PC1002543/22.11.2023;
- Prin **Raportul procedurii de atribuire** nr. 73.514/13.02.2024, autoritatea contractantă a declarat câștigătoare oferta contractantului **SC STEAK HOUSE SRL**,

au convenit încheierea prezentului Contract de servicii

2. DEFINIȚII

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a) **contract** - prezentul contract și anexele;

b) **părți contractante**, așa cum sunt numite în prezentul contract:

- Autoritate publică, având calitatea de Delegatar-achizitor și
- Operatorul Serviciului de Deratizare, Dezinfecție Dezinfecție, având calitatea de Delegat- prestator, desemnat în urma procedurii de atribuire;

c) **licență** – actul tehnic și juridic emis de ANRSCUP, prin care se recunoaște calitatea de operator al serviciului de dezinfecție, dezinfecție și deratizare, precum și capacitatea și dreptul de a presta acest tip de serviciu;

d) **forță majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

e) **daune** = prejudicii suferite

f) **daune** – interese compensatorii = daune interese acordate pentru neexecutarea totală sau parțială sau pentru executarea necorespunzătoare a obligațiilor contractuale a debitorului;

g) **zi** - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. INTERPRETARE

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. OBIECTUL ȘI PREȚUL CONTRACTULUI

4.1 Obiectul contractului îl reprezintă **delegarea prin concesiune a gestiunii serviciului de dezinfecție, dezinfecție și deratizare în municipiul Călărași** în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2 Serviciile de dezinfecție, dezinfecție și deratizare în **MUNICIPIUL CĂLĂRAȘI** ce fac obiectul prezentului contract, cuprind următoarele activități:

- **Dezinfecția** - este o metodă a igienei constând în operațiuni de prevenire și combatere a bolilor infecțioase și parazitare la om și animale, urmărindu-se distrugerea germenilor patogeni de pe suprafețele supuse acestei operațiuni;

- **Dezinsecția** - reprezintă acțiunea de combatere a insectelor în stadiul lor de larvă și/sau adult, a vectorilor de maladii transmisibile și generatoare de disconfort, fiind ansamblul mijloacelor și metodelor de prevenire și combatere cu substanțe chimice specifice a insectelor dăunătoare care vehiculează și transmit (direct sau indirect) boli infecto-contagioase și parazitare pentru om și animale

- **Deratizarea** reprezintă un complex de măsuri aplicate permanent în scopul distrugerii rozătoarelor dăunătoare (șoareci, șobolani, etc.), vectori de maladii transmisibile și/sau generatoare de disconfort și mentinerii acestora la un nivel numeric redus. Deratizarea previne și combate transmiterea unor boli de către rozătoare prin mușcătură sau contact.

4.3 **Prețul contractului** plătit operatorului de către delegatar-achizitor este de **4.798.372,45 lei** la care se adaugă **911.690,77 lei TVA**, și reprezintă valoarea serviciilor de dezinfecție, dezinfecție și deratizare pe raza teritorial-administrativă a **MUNICIPIULUI CĂLĂRAȘI**, pentru o perioadă de 5 ani, fiind cel inclus de prestator în propunerea financiară - anexă la prezentul contract.

Prețul unitar pe tipuri de servicii prestate este cel inclus de prestator în centralizatorul propunerii financiare - anexă la prezentul contract.

4.4 Delegatarul-achizitor se obligă să plătească operatorului pentru îndeplinirea contractului de delegare a gestiunii pentru serviciile de deratizare, dezinsecție și dezinsecție prețul din oferta financiară.

4.5 La cererea oricărui utilizatori (persoane fizice și/sau juridice) se vor efectua activități de deratizare, dezinsecție și dezinsecție de către operator. Activitățile la cerere, vor fi plătite de către persoanele fizice și juridice care solicită serviciul, prin tarif plătit direct către operator.

5. DURATA CONTRACTULUI

5.1. Perioada de derulare a contractului de delegare este de 5 ani de la data încheierii acestuia. Orice modificare a contractului de delegare se va face prin acte adiționale semnate de ambele părți.

5.2. Executarea contractului începe după semnarea acestuia și constituirea garanției de bună execuție.

6. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

Documentele contractului sunt:

- a) Caietul de sarcini inclusiv clarificările aduse până la depunerea ofertelor;
- b) Propunerea tehnică și propunerea financiară, inclusiv clarificările aduse după depunerea ofertelor;
- c) Regulamentul de Organizare și Funcționare al Serviciului Public de Deratizare, Dezinsecție și Dezinsecție al Municipiului Călărași;
- d) Dovada constituirii garanției de bună execuție;
- e) Fișele de fundamentare a tarifelor unitare;
- f) Acte adiționale, dacă acestea există;
- g) Orice alte documente legate de contract, dacă este cazul.

7. OBLIGAȚIILE PRINCIPALE ALE DELEGATULUI – PRESTATOR (OPERATORULUI)

7.1. Delegatul – prestatorul se obligă să presteze în mod permanent, continuu și constant serviciul de deratizare, dezinsecție și dezinsecție, în conformitate cu PROGRAMUL UNITAR și a prevederilor standardelor și a altor acte normative din domeniu în vigoare.

7.2. Operatorul se obligă:

- să presteze în întregime la tarifele prezentate în ofertă, serviciile care fac obiectul prezentului contract, la termenele prevăzute și în condițiile din caietul de sarcini;
- să presteze serviciile prevăzute în contract numai cu personal calificat, conform tehnologiei proprii, numai după ce a primit comanda fermă din partea beneficiarului;
- să presteze serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat;
- pentru eficientizarea aplicării tratamentelor de dezinsecție și deratizare, operatorul va monitoriza nivelul de infestare cu vectori la nivel local înainte de a executa tratamentele de dezinsecție și/sau deratizare. Astfel se va asigura dozarea corectă a concentrației de insecticid/raticid necesar combaterii vectorilor identificați.
- după efectuarea tratamentelor, operatorul va monitoriza, din nou, nivelul de infestare cu vectori (insecte, rozătoare) pentru demonstrarea combaterii eficiente a tratamentului aplicat.
- pentru fiecare operațiune de monitorizare înainte de tratament și monitorizarea după tratament, operatorul va înmâna reprezentantului beneficiarului un document justificativ privind rezultatul constatat (nivel de infestare înainte/după tratament).
- în vederea rezolvării remedierilor în cel mai scurt timp, serviciile trebuie să fie realizate în regim de continuitate (permanent);
- să asigure utilajele specifice efectuării serviciilor, iar în cazuri bine justificate numărul utilajelor se va suplimenta de comun acord;
- să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, instalațiile, echipamentele sau altele asemenea, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract;

- operatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor, totodată este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de execuție utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului;
- să respecte reglementările și normele generale și specifice de securitate a muncii în vigoare pentru execuția lucrărilor;
- să respecte prevederile legale privind regimul produselor și serviciilor care pot pune în pericol viața, sănătatea în muncă și protecția mediului;
- pe perioada derulării contractului de delegare să asigure pregătirea profesională, autorizarea personalului, respectând prevederile prescripțiilor tehnice din actele normative în vigoare precum și a celorlalte dispoziții legale privind activitățile care fac obiectul prezentului contract;
- să respecte prevederile caietului de sarcini anexă la prezentul contract.

7.3. Delegatul va respecta și se va supune pe toată perioada desfășurării Contractului, prevederilor din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Serviciului Public de Deratizare, Dezinfecție și Dezinsecție al MUNICIPIULUI CĂLĂRAȘI. Nerespectarea acestor prevederi sau a modului de lucru prevăzut în Regulament va atrage sancțiuni din partea Delegatarului.

7.4. Pe toată perioada de executare a Contractului, Delegatul are obligația de a deține licență de operare la care se face referire la art. 2 litera c), în caz contrar aplicându-se sancțiunea prevăzută la art. 14.

7.5. Dispozitivele montate pe mașini și utilaje trebuie să permită folosirea substanțelor prezentate în ofertă și trebuie menținute în stare tehnică optimă pentru a asigura o bună desfășurare a activităților.

7.6. Prestatorul are obligația de a-și dimensiona parcul auto (mijloace speciale de transport) utilajele și echipamentele, precum și personalul calificat, astfel încât să asigure desfășurarea activității de dezinsecție, dezinsecție și deratizare în condiții corespunzătoare pe raza MUNICIPIULUI CĂLĂRAȘI, pe toată durata derulării contractului, cu respectarea normelor de sănătate, securitate în munca și P.S.I.

7.7. Prestatorul are obligația să asigure prestația cu respectarea tuturor prescripțiilor legale în vigoare pentru activitățile specifice serviciilor contractate (a normelor privind protecția muncii, P.S.I., sanitare, etc.).

7.8. Delegatul-prestator trebuie să fie bine instruit în manevrarea substanțelor biocide, iar în caz de accident cu aceste substanțe, să știe să asigure primul ajutor, până la intervenția unităților sanitare, cărora le va comunica tipul substanței cu care s-a produs infestarea.

7.9. Personalul prestatorului care deservește mijloacele de transport a substanțelor biocide, trebuie să fie instruit pentru efectuarea transportului acestor substanțe, să dețină toate documentele de însoțire și să nu abandoneze substanțe pesticide/biocide și ambalaje pe traseu.

7.10. În cazul în care, ca urmare a unui tratament efectuat se produce o daună imediată, vizibilă, proprietății achizitorului, acest fapt va fi menționat pe procesul verbal și va fi comunicată în mod expres prestatorului. De asemenea, vor fi semnalate toate aspectele ce sunt de natură să afecteze viața și sănătatea oamenilor, animalelor precum și mediul înconjurător.

7.11. Operatorul serviciilor de dezinsecție, dezinsecție și deratizare este obligat, că prin modul de prestare a serviciilor să asigure protecția sănătății publice, utilizând numai mijloace și utilaje corespunzătoare cerințelor autorităților competente din domeniul sănătății publice și al protecției mediului. Astfel, operatorul va lua toate măsurile necesare pentru evitarea poluării, iar în cazul în care se produc astfel de evenimente pe parcursul implementării proiectului, acesta va angaja experți pentru investigarea și stabilirea măsurilor de minimizare a costurilor și evitarea întârzierilor.

7.12. În ceea ce privește recepția serviciilor, riscul este atât fizic, cât și operațional. Autoritatea contractantă nu va efectua nici o plată până la recepția serviciilor

7.13. Înainte de semnarea contractului, delegatul-prestator va prezenta documentele de calificare ale personalului DDD cât și declarații de disponibilitate pentru fiecare persoană în parte desemnată pentru îndeplinirea contractului.

8. OBLIGAȚIILE PRINCIPALE ALE DELEGATARULUI – ACHIZITOR

8.1. Delegatarul - achizitor are responsabilitatea planificării investițiilor necesare asigurării funcționării sistemului în condiții de siguranță și la parametrii ceruți de prescripțiile tehnice.

8.2 Părțile colaborează, atât cât este posibil, pentru furnizarea de informații pe care le pot solicita în mod rezonabil între ele pentru realizarea Contractului.

8.3. Achizitorul se obligă să plătească prețul serviciilor stipulate în contract în termen de 15 zile de la data emiterii facturii. Orice factură va putea fi emisă numai după semnarea Procesului verbal de recepție a serviciilor prestate precum și a situației de plată privind serviciile prestate, prin care se certifică prestarea serviciilor cantitativ și calitativ

8.4. Achizitorul se obligă ca, în baza contractului atribuit prestatorului să achiziționeze serviciile ce fac obiectul prezentului contract, în condițiile convenite și cu respectarea regulamentului și caietului de sarcini privind activitățile de dezinsecție, dezinsecție și deratizare.

8.5. Achizitorul se obligă să nu inițieze, pe durata prezentului contract, o nouă procedură de atribuire, atunci când intenționează să achiziționeze servicii care fac obiectul prezentului contract, cu excepția cazului în care prestatorul declară că nu mai are capacitatea de a le presta.

8.6. Achizitorul va pune la dispoziția Prestatorului cu promptitudine orice informații și/sau documente pe care le deține și care pot fi relevante pentru realizarea contractului. Aceste documente vor fi returnate Achizitorului la sfârșitul perioadei de execuție a contractului.

8.7. Să notifice părților interesate informații referitoare la încheierea prezentului contract de delegare.

8.8. Achizitorul va colabora, atât cât este posibil, cu Prestatorul pentru furnizarea informațiilor pe care acesta din urmă le poate solicita în mod rezonabil pentru realizarea contractului.

8.9. Pe parcursul derulării Contractului, pe baza unei cereri scrise motivate și justificate, Achizitorul poate solicita înlocuirea, dacă consideră că un membru al personalului Prestatorului nu își îndeplinește sarcinile din Contract.

8.10. Delegații achizitorului sunt responsabili cu urmărirea modului de execuție al tratamentelor de deratizare, dezinsecție și dezinsecție, și vor confirma modul și execuția acestora prin semnarea proceselor – verbale de recepție

9. CANTITĂȚI ESTIMATE ȘI MODALITĂȚI DE PLATĂ

9.1. Prestatorul are permisiunea de a desfășura activitățile de dezinsecție, dezinsecție și deratizare în condițiile legii, în aria administrativ teritorială a MUNICIPIULUI CĂLĂRAȘI.

9.2. Activitățile de dezinsecție, dezinsecție și deratizare se vor aplica în obiectivele și suprafețele MUNICIPIULUI CĂLĂRAȘI conform prevederilor din caietul de sarcini.

9.3. Numărul tratamentelor se poate modifica în funcție de bugetul alocat, de recomandările Institutului Național de Cercetare-Dezvoltare Medico-Militară Cantacuzino, de gradul de infestare, de condițiile meteorologice, precum și ori de câte ori necesitatea o impune.

9.4. Din punct de vedere al frecvenței, dezinsecția, dezinsecția și deratizarea se vor executa în conformitate cu prevederile caietului de sarcini și ori de câte ori este nevoie pentru stingerea unui focar.

9.5. Prestatorul va emite factura numai după semnarea de către achizitor a procesului verbal de recepție și a Situației de plată privind serviciile prestate.

9.6. Situația serviciilor prestate se întocmește de către prestator pe baza procesului verbal de recepție și trebuie să conțină în plus față de informațiile din procesul verbal de recepție (suprafața și substanțele folosite), prețurile conform ofertei și valoarea tratamentelor aplicate.

9.7. Autoritatea publică locală se obligă să plătească contravaloarea activităților prestate de către operator în lei, în termen de 15 de zile de la înregistrarea facturii.

9.8. Transmiterea spre decontare a facturilor întocmite necorespunzător, respectiv cu date eronate, determină refuzul la plată de către achizitor și suspendarea termenului de plată, în cazul în care achizitorul sesizează prestatorul în acest sens și returnează facturile, în original, prestatorului în interiorul termenului de plată. Un nou termen de plată va curge de la prezentarea de către prestator a facturilor retransmise cu date corecte, potrivit prevederilor legale și a contractului.

10. MODIFICAREA ȘI ÎNCETAREA CONTRACTULUI

10.1 Părțile au dreptul, pe durata perioadei de valabilitate a contractului, de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia, fără organizarea unei proceduri noi de atribuire, cu acordul părților, fără a afecta

caracterul general al contractului, în limitele dispozițiilor prevăzute de art. 102-107 din Legea 100/2016 coroborate cu prevederile referitoare la modificările contractuale din HG 867/2016.

10.2 Modificările contractuale, astfel cum sunt stabilite la clauzele 10.1 din prezentul contract, nu trebuie să afecteze, în nici un caz și în niciun fel, rezultatul procedurii de atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia Prestatorul a fost declarat câștigător în cadrul procedurii de atribuire.

10.3 Părțile contractante au dreptul de a denunța unilateral contractul în cazul în care cealaltă parte nu înțelege să respecte prevederile legale privind modificarea contractelor.

10.4 Prezentul contract încetează în următoarele situații:

- a) când ajunge la termenul de finalizare;
- b) prin acordul părților;
- c) reziliere;
- d) caz de forță majoră în situația prevăzută la art. 19.
- e) în caz de faliment, dizolvare sau lichidare a prestatorului;

10.5 Achizitorul își rezervă dreptul de a rezilia parțial/în întregime contractul, în oricare din următoarele situații:

a) în situația în care prestatorul nu mai are capacitatea de a presta serviciile ce fac obiectul contractului din culpa sa, precum și orice alt prejudiciu produs achizitorului.

b) în cazul în care operatorului nu i se acordă / i se retrage licența A.N.R.S.C. sau aceasta nu este prelungită după expirarea termenului.

10.6 Încetarea contractului în oricare din situațiile menționate la art. 10.4. nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între Părți.

11. MODIFICAREA CONTRACTULUI / AJUSTAREA PREȚULUI

11.1. Pentru serviciile prestate, prețurile datorate de achizitor prestatorului sunt cele declarate în Propunerea financiară, anexă la Contract.

11.2. Conform prevederilor Ordinului ANRSCUP nr. 640/2022, art. 27 - Tarifele pentru activitățile desfășurate de operatori pe căile publice și tarifele pentru activitatea de dezinsecție, dezinfecție și deratizare se oferă și se fundamentează de operatori prin luarea în calcul a cheltuielilor de operare aferente prestației respective, a cheltuielilor aferente altor activități de salubritate desfășurate de operatori pe fluxul deșeurilor municipale, precum cheltuieli cu depozitarea, cheltuieli cu sortarea și/sau cheltuieli aferente altor activități de tratare a deșeurilor și, după caz, a cheltuielilor cu contribuția pentru economia circulară.

11.3. Tarifele pentru activitățile specifice serviciului de deratizare, dezinsecție și dezinfecție se pot ajusta/modifica/actualiza, cu respectarea art. 33-35 și art.54 din Ordinul ANRSCUP 640/2022 actualizat, cu aprobarea autorității administrației publice locale, la solicitarea operatorilor, în baza cererilor de ajustare/modificare, însoțite de documentația de fundamentare a tarifelor, pe elemente de cheltuieli.

11.4. În orice situație tariful contractului nu poate fi majorat decât în măsura strict necesară pentru acoperirea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat tariful contractului conform prevederilor Ordinului ANRSCUP 640/2022 actualizat.

11.5. Modificarea tarifului se va face în situații de schimbare semnificativă a echilibrului contractului, conform contractului de delegare și va fi aprobat de către Consiliul local.

11.6. Ajustarea prețului

Prețul contractului se ajustează începând cu al doilea an, la solicitarea scrisă a părții interesate, în conformitate cu Ordinul ANRSCUP 640/2022 actualizat, articolele 33-35. Ajustarea tarifului se face prin aplicarea coeficientului de indexare cu evoluția indicelui prețului de consum total (IPC total) la total cheltuieli de exploatare, fără a fi necesară fundamentarea elementelor de cheltuieli.

Ajustarea tarifelor pentru activitățile de salubritate desfășurate de operatori se face potrivit formulei:

$$T(1) = \frac{V(1)}{Q(1)}, \text{ unde:}$$

T(1) = tariful ajustat;

Q(1) = cantitatea programată, egală cu Q(0) din fundamentarea anterioară aprobată;

V(1) = valoarea totală ajustată, determinată de influențele primite în cheltuielile de exploatare de evoluția parametrului de ajustare IPC_{total} , calculată potrivit formulei:

$$V(1) = CT(1) + CT(1) \times r\% + CT(1) \times d\%, \text{ unde:}$$

$$CT(1) = CE(1) + CF(1)$$

$$CE(1) = CE(0) \times IPC_{total}/100$$

CE(0) = cheltuielile de exploatare, din fundamentarea anterioară aprobată;

IPC_{total} = calculat pe perioada cuprinsă între luna de referință aferentă fundamentării anterioare și luna corespunzătoare celui mai recent IPC_{total} publicat de Institutul Național de Statistică la data solicitării ajustării;

CE(1) = cheltuielile de exploatare ajustate cu inflația;

CF(1) = cheltuielile financiare, la același nivel cu cheltuielile financiare CF(0) din fundamentarea anterioară avizată/aprobată;

r% = cota de profit stabilită la momentul încheierii contractului de delegare;

d% = cota de dezvoltare.

Pentru activitatea de dezinsecție, dezinfecție și deratizare formula de ajustare a tarifului prevăzută mai sus se adaptează corespunzător la unitățile de măsură specifice.

Prestatorul va întocmi fișe de fundamentare pentru ajustarea tarifelor de dezinsecție, dezinfecție și deratizare a obiectivelor din programul unitar de acțiune conform Anexei 2j) anexată la normele metodologice ale Ordinului ANRSCUP 640/2022 actualizat, cât și memoriul tehnico-economic justificativ adaptat corespunzător la fișa de fundamentare dedicată, cu specificarea perioadei de calcul pentru coeficientul de indexare cu evoluția IPC total care se va aplica la total cheltuieli de exploatare, fără a fi necesare evidențierea și justificarea nivelului fiecărui element de cheltuieli.

11.7. Orice modificare și completare se vor face prin act adițional, în funcție de modificările legislative apărute pe parcursul derulării contractului.

12. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTULUI

12.1 - În termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului, operatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 5% din valoarea medie estimată anuală a contractului. Garanția de bună execuție devine anexă la contract.

12.2 – Garanția de bună execuție se constituie în condițiile legii prin:

a) virament bancar în contul RO81TREZ2015006XXX000203;

b) instrumente de garantare emise în condițiile legii, astfel:

(i) scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare din România sau din alt stat;

(ii) scrisori de garanție emise de instituții financiare nebancare din România sau din alt stat pentru achizițiile de lucrări a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 40.000.000 lei fără TVA și respectiv pentru achizițiile de produse sau servicii a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 7.000.000 lei fără TVA;

(iii) asigurări de garanții emise:

-fie de societăți de asigurare care dețin autorizații de funcționare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;

-fie de societăți de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;

c) prin depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei;

d) rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale;

e) prin combinarea a două sau mai multe dintre modalitățile de constituire prevăzute la lit. a)-c)

12.3 - Delegatarul-achizitor are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de concesiune, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția atât contractantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, contractantul are obligația de a reîntregii garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

12.4 - Delegatarul-achizitor va restitui garanția de bună execuție în cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligațiilor asumate prin contractul de concesiune, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

13. CARACTERUL CONFIDENȚIAL AL CONTRACTULUI

13.1 - O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți:

- a) de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terțe părți, în afara acelor persoane implicate în îndeplinirea contractului;
- b) de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului, în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale.

13.2 Dezvăluirea oricărei informații față de persoanele implicate în îndeplinirea contractului se va face confidențial și se va extinde numai asupra acelor informații necesare în vederea îndeplinirii contractului.

Operatorul nu va utiliza documente, date și informații primite de la achizitor în alte scopuri decât pentru realizarea serviciilor ce fac obiectul prezentului contract.

13.3 - Părțile contractante vor fi exonerate de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la contract dacă:

- a) informația era cunoscută părții contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractantă; sau
- b) informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți contractante pentru asemenea dezvăluire; sau
- c) partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

13.4. Părțile sunt obligate să aplice măsurile tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea datelor cu caracter personal împotriva distrugerii accidentale sau ilegale, pierderii, modificării, dezvăluirii sau accesului neautorizat, în conformitate cu prevederile *Legii nr. 363 din 28 decembrie 2018 privind protecția persoanelor fizice referitor la prelucrarea datelor cu caracter personal de către autoritățile competente în scopul prevenirii, descoperirii, cercetării, urmăririi penale și combaterii infracțiunilor sau al executării pedepselor, măsurilor educative și de siguranță, precum și privind libera circulație a acestor date.*

14. SANCTIUNI PENTRU NEÎNDEPLINREA CULPABILĂ A OBLIGAȚIILOR

14.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a calcula și percepe penalități în cuantum de 0,01 % din valoarea neexecutată a contractului, pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

14.2- În cazul în care, din vina sa exclusivă, achizitorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci prestatorul este îndreptățit de a percepe penalități în valoare de 0,01% din valoarea neonorată a facturii pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

Clauze specifice

15. CONDIȚII DE CALITATE ȘI RECEPȚIE

15.1 – Evidența activităților privind serviciile prestate, se va ține de către delegat, pe baza comenzilor date de către delegatar-achizitor. Pe baza acestei evidențe, delegatul va întocmi situația de plată, care va fi prezentată delegatarului pentru confirmare.

15.2 - Constatarea calității serviciilor prestate va fi efectuată de persoanele împuternicite de către delegatar, în conformitate cu cerințele impuse de caietul de sarcini și însușite de către operator prin oferta tehnică și contractul semnat de către ambele părți.

15.3. - Delegatul va încasa de la delegatar, în baza contractului de delegare a gestiunii, a facturii fiscale și a situației de plată, contravaloarea serviciilor prestate.

15.4 – Operatorul răspunde de bună desfășurare a contractului de delegare a gestiunii de calitatea și cantitățile stabilite prin programul unitar.

16. ÎNCEPERE, FINALIZARE, ÎNTÂRZIERI, SISTARE

16.1 – Serviciile/lucrările prestate în baza prezentului contract, prevăzute a fi terminate într-o perioadă stabilită în programul unitar, trebuie finalizate în programul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii execuției.

16.2 - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului operatorul nu respectă termenul de prestare a serviciilor, acesta are obligația de a notifica acest lucru delegatarului în timp util. Modificarea datei/perioadelor de execuție se face cu acordul părților.

16.3 - În afara cazului în care delegatarul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul acestuia de a acorda penalități operatorului.

17. – CESIUNEA

17.1 – Părților contractului le este permisă doar cesiunea creanțelor născute din contract.

17.2 – Obligațiile născute din contract rămân în sarcina părților contractante, așa cum sunt stipulate și asumate inițial prin prezentul contract.

18. DREPTUL DE PROPRIETATE INTELECTUALĂ

18.1 Drepturile patrimoniale asupra documentațiilor elaborate de operator, în conformitate cu prevederile contractului și acceptate de delegatar pentru a fi exploatate, vor fi considerate ca cesionate în mod irevocabil delegatarului, de la data executării obligației de plată a serviciilor corespunzătoare acestor drepturi.

18.2 – Operatorul cesează în întregime delegatarului documentațiile ce fac parte din obiectul prezentului contract, inclusiv drepturile de utilizare sau de exploatare prin orice mijloc sau procedeu existent, la data intrării în vigoare a prezentului contract.

18.3 – Orice alte rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de proprietate intelectuală, dobândite în executarea contractului, vor fi proprietatea exclusivă a delegatarului, care le va putea utiliza, cesiona ori transfera așa cum va considera de cuviință.

19. FORȚA MAJORĂ

19.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

19.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

19.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

19.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

19.5 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

19.6 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

20. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

20.1 - Părțile vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

20.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, aceasta va fi soluționată de instanța de contencios administrativ competentă să judece.

21. REDEVENȚA

În cadrul acestui contract nu este aplicabilă redevența, având în vedere că delegatarul nu pune la dispoziția delegatului bunuri de retur, reprezentând infrastructura pentru prestarea serviciului, delegatul fiind obligat să-și asigure propria dotare cu utilaje, echipamente, infrastructură.

22. BUNURILE UTILIZATE ÎN DERULAREA CONTRACTULUI

22.1. BUNURI DE RETUR

22.1.1. Nu sunt puse la dispoziția Delegatului Bunuri de retur proprietate publică.

22.1.2. Delegatarul va permite accesul reprezentanților prestatorului în spațiile utilizate în executarea prezentului contract, pentru a-și exercita drepturile de prestare a activității de dezinsecție, dezinfecție și deratizare.

22.2. BUNURI PROPRII

22.2.1. Bunurile proprii care aparțin Delegatului-Prestator nu vor fi transferate Delegatarului la încetarea contractului. Delegatul are drepturi depline de a dobândi, înstrăina, greva de sarcini sau de a dispune în orice alt mod bunurile proprii pe care le-a utilizat pentru prestarea serviciului.

23. ALOCARE RISCURI

23.1. Riscul de operare este preluat în mare parte de către delegat. Delegatul se obligă să-și asume aproape toate riscurile care pot apărea în legătură cu organizarea și prestarea activității de dezinsecție, dezinfecție și deratizare, operarea bunurilor și în legătură cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

23.2. Riscurile privind aspectele financiare, legislative, politice cât și riscurile legate de situațiile neprevăzute ce pot apărea pe perioada desfășurării contractului vor fi preluate atât de delegatar cât și de delegat.

24. CONFLICTUL DE INTERESE

24.1. Contractantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite derularea obiectivă și imparțială a Contractului. Conflictele de interese pot apărea, în mod special, ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul derulării Contractului trebuie notificat în scris Autorității/entității contractante, fără întârziere.

24.2. Contractantul se va asigura că Personalul său nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Contractantul va înlocui, imediat și fără vreo compensație din partea Autorității/entității contractante, orice membru al Personalului său, care se regăsește într-o astfel de situație (ex.: înlocuire, încetare, aprobare, deplasare/delegare, orar/program), cu o altă persoană ce îndeplinește condițiile minime stabilite prin prezentul Contract.

24.3. Contractantul are obligația de a respecta prevederile legale în domeniul achizițiilor publice cu privire la evitarea conflictului de interese. Contractantul nu are dreptul de a angaja sau de a încheia orice alte înțelegeri privind furnizarea de produse, direct ori indirect, în scopul îndeplinirii Contractului, cu persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor depuse în cadrul unei proceduri de atribuire ori angajați/foști angajați ai autorității/entității contractante sau ai furnizorului de servicii de achiziție implicați în procedura de atribuire cu care autoritatea/entitatea contractantă/furnizorul de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire a încetat relațiile contractuale ulterior atribuirii Contractului de achiziție publică/sectorială, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 (douăsprezece) luni de la încheierea Contractului, sub sancțiunea rezoluțiunii/rezilierii contractului.

25. CONDUITA CONTRACTANTULUI

25.1. Contractantul/Personalul Contractantului/Subcontractanții va/vor acționa întotdeauna loial și imparțial și ca un consilier de încredere pentru Autoritatea/entitatea contractantă, conform regulilor și/sau codului de conduită al domeniului său de activitate precum și cu discreția necesară.

25.2. În cazul în care Contractantul sau oricare dintre Subcontractanții săi se oferă să dea/să acorde sau dau/acordă oricărei persoane mită, bunuri, facilități, comisioane în scopul de a determina sau recompensa îndeplinirea/neîndeplinirea oricăror acte sau fapte în legătură cu prezentul Contract sau pentru a favoriza/defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul Contract, Autoritatea/entitatea contractantă poate decide încetarea Contractului.

25.3. Contractantul și Personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării Contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, precum și după încetarea Contractului.

26. LIMBA CARE GUVERNEAZA CONTRACTUL

Limba care guvernează contractul este limba română.

27. COMUNICĂRI

27.1 - Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

27.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

28. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi, 26.02.2024, prezentul contract în 4 (patru) exemplare originale, 3 (trei) exemplare pentru delegatar - achizitor și unul pentru delegat - prestator.

DELEGATAR - ACHIZITOR

MUNICIPIUL CĂLĂRAȘI

PRIMAR

Dulce Marius-Grigore



DIRECȚIA ECONOMICĂ

Director executiv

Nae Valentina

A blue ink signature of Nae Valentina, written over the official stamp of the Municipality of Calarasi.

DIRECȚIA TEHNICĂ

Director executiv

Dorobanțu Iulian

A blue ink signature of Dorobanțu Iulian, written over the official stamp of the Municipality of Calarasi.

DIRECȚIA JURIDICĂ ȘI

ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ

Ștefan Marian-Răzvan

A blue ink signature of Ștefan Marian-Răzvan, written over the official stamp of the Municipality of Calarasi.

DELEGAT - PRESTATOR

SC STEAK HOUSE SRL

ADMINISTRATOR

Mihai Florentina



A blue ink signature of Mihai Florentina, written over the official stamp of SC Steak House SRL.

FORMULAR 3

FORMULAR DE OFERTA

Data: 13.02.2024

Anunț de concesiune: PC1002543/22.11.2023

Obiectul contractului: „DELEGAREA PRIN CONCESIUNE A GESTIUNII ACTIVITĂȚII DE DEZINFECȚIE, DEZINSECȚIE ȘI DERATIZARE ÎN MUNICIPIUL CĂLĂRAȘI – PARTE COMPONENTĂ A SERVICIULUI DE SALUBRIZARE”

Către: Entitatea Contractanta Municipiul Călărași

Strada: București, nr. 140A, Localitate: Călărași, jud. Călărași

După examinarea Documentației de atribuire, subsemnării, ne angajăm să semnăm Contractul ce rezultă din această procedură și să demarăm, să realizăm și să finalizăm activitățile specificate în Contract în conformitate cu Documentația de atribuire și cu Propunerea noastră Tehnică și Financiară.

În concordanță cu Propunerea noastră Tehnică și Financiară și pe baza informațiilor furnizate de Entitatea Contractanta până la momentul depunerii Ofertei: ofertăm prețul total de **4.798.372,45 lei** (patrumilioaneșaptesutenouăzecișioptmiiitreisuteșaptezecișidoileșipatruzecișicincibani), fără TVA, la care se adaugă TVA de **911.690,77 lei** (nouăsuteunsprezecemiișasesutenouăzecileșisaptezecișaptebani).

Atașăm prezentei Anexa 1 la formularul de ofertă, Fișele de fundamentare tarife unitare și anexele acestora de justificare costuri exploatare.

Totodată conform propunerii tehnice, cap. III. Descrierea metodologiei de lucru - alin (7), **DURATA DE MOBILIZARE** a echipei DDD este de **12 ORE** de la primirea solicitării din partea autorității contractante.

Subsemnatul, prin semnarea acestei Oferte declară că:

1. am examinat conținutul Documentației de Atribuire, inclusiv amendamentul (ele) nr. ___, comunicate până la data depunerii Ofertelor pentru **PC1002543/22.11.2023** și răspunsurile la solicitările de clarificări 120354 și 120609 publicate de Entitatea Contractanta ce reprezintă documentele achiziției comunicate de Entitatea Contractanta în legătură cu procedura la care depunem Oferta;
2. am examinat cu atenție, am înțeles și am acceptat prin această Ofertă, prevederile legislației concesiunilor aplicabile acestei proceduri, așa cum au fost acestea comunicate prin documentele achiziției, în special dar fără a se limita la Legea nr. 100/2016, Legea nr. 101/2016 și HG nr. 867/2016;
3. avem o înțelegere completă a documentelor concesiunii comunicate, le acceptăm în totalitate, fără nici rezervă sau restricție, înțelegem și acceptăm cerințe referitoare la forma, conținutul, instrucțiunile, stipulările și condițiile incluse în anunțul de concesiune și documentele concesiunii;
4. după ce am examinat cu atenție documentele concesiunii și avem o înțelegere completă asupra acestora ne declarăm mulțumiți de calitatea, cantitatea și gradul de detaliere a acestor documente;
5. documentele concesiunii au fost suficiente și adecvate pentru pregătirea unei Oferte exacte și Oferta noastră a fost pregătită luând în considerare toate acestea;
6. am înțeles că am avut obligația de a identifica și semnaliza Entitatii Contractante, pe perioada pregătirii Ofertei, până în data limită de depunere a acesteia, orice omisiuni, neconcordanțe în legătură cu și pentru realizarea activităților în cadrul contractului;
7. suntem de acord și acceptăm în totalitate responsabilitatea din punct de vedere tehnic și comercial asociată documentelor concesiunii și acceptăm aceeași responsabilitate față de Entitatea Contractanta în ce privește aceste documente ca și cum noi am fi pregătit aceste documente;
8. am citit, am înțeles pe deplin, acceptăm și suntem de acord cu aplicarea indicatorilor de performanță incluși în Contract ca bază pentru emiterea documentelor constatatoare, finalizarea activităților și transmiterea rezultatelor.

Suntem de acord ca Oferta noastră să rămână valabilă pentru o perioada de **120 zile** de la data depunerii Ofertelor și că transmiterea acestei Oferte ne va ține răspunzători. Suntem de acord că aceasta poate fi acceptată în orice moment înainte de expirarea perioadei menționate.

Subsemnatul, în calitate de reprezentant al Ofertantului **STEAK HOUSE SRL** în această procedură declar că:

1. nu am făcut și nu vom face nicio încercare de a induce în eroare alți operatori economici pentru a depune sau nu o Ofertă cu scopul de a distorsiona competiția
2. noi, împreună cu subcontractanții și terții susținători nu ne aflăm în nici o situație de conflict de interes, așa cum este acesta descris în Legea nr. 100/2016 și ne angajăm să anunțăm imediat Entitatea Contractanta despre apariția unei astfel de situații atât pe perioada evaluării Ofertelor cât și pe perioada derulării Contractului
3. noi, împreună cu subcontractanții propuși **[NU ESTE CAZUL]** și a căror resurse au fost utilizate în procesul de calificare, înțelegem că trebuie să punem la dispoziție, atasat prezetei, în cadrul documentelor de calificare, toate documentele suport solicitate de Entitatea Contractanta, pentru demonstrarea îndeplinirii cerințelor de calificare.
4. noi, împreună cu terțul/terții susținători **[NU ESTE CAZUL]** înțelegem că trebuie să punem la dispoziție, atasat prezetei, în cadrul documentelor de calificare, toate documentele suport solicitate de Entitatea Contractanta, pentru demonstrarea îndeplinirii cerințelor de calificare
5. am citit și înțeles pe deplin conținutul modelului de Contract din Documentația de Atribuire, inclusiv dar fără a se limita la cuprinsul articolelor privind cazurile de denunțare unilaterală din contract și acceptăm expres conținutul lor și efectele lor juridice.
6. până la încheierea și semnarea contractului de concesiune de servicii această Ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de Entitatea Contractanta Călărași, prin care Oferta noastră este stabilită câștigătoare, vor constitui un angajament ferm pentru noi.
7. Precizăm că:
 - ☐ depunem Ofertă Alternativă, ale cărei detalii sunt prezentate într-un formular de Ofertă separat, marcat în mod clar "Ofertă Alternativă";
 - ☒ nu depunem Ofertă Alternativă.
8. Dacă Oferta noastră va fi acceptată, ne angajăm să asigurăm o garanție de bună execuție de 5% din prețul Contractului.
9. Confirmăm că nu participăm în cadrul acestei proceduri pentru atribuirea Contractului pentru care transmitem această Ofertă în nicio altă Ofertă indiferent sub ce formă (individual, ca membru într-o asocierie, în calitate de subcontractant).
10. Văzând prevederile din Legea nr. 100/2016, din HG nr. 867/2016 și art. 19, alin. (1) și alin. (3) din Legea nr. 101/2016 precizăm că părțile/informațiile din Propunerea Tehnică și din Propunerea Financiară prezentate mai jos au caracter confidențial pentru a nu prejudicia interesele noastre legitime în ceea ce privește secretul comercial și dreptul de proprietate intelectuală:

Nr. Crt.	Nr. pagini	Referință din documentele de calificare
1.	De la pagina 2 la pagina 13	Certificate de atestare fiscală, cazier judiciar, certificate de înregistrare ONRC
2.	De la pagina 15 la pagina 79	Formularul 6 și situațiile financiare anii 2020,2021,2022
3.	De la pagina 80 la pagina 223	Formularul 7 și documente justificative privind experiența similară
4.	De la pagina 224 la pagina 250	Autorizații, licență, certificate de management, certificate de calificare profesională personal angajat,

Nr. Crt.	Nr. pagini	Referință din Propunerea tehnică
1.	De la pagina 1 la pagina 18	A. Conținut propunere tehnică
2.	De la pagina 19 la pagina 139	B. Anexe propunere tehnică
3.	De la pagina 140 la pagina 373	C. Documente tehnice substanțe utilizate, echipamente monitorizare și fișe aparate DDD

Nr. Crt.	Nr. pagini	Referință din Propunerea financiară
1.	De la pagina 1 la pagina 4	Formular 3 și anexa acestuia
2.	De la pagina 5 la pagina 51	Fișe de fundamentare tarife unitare și anexele acestora
3.	De la pagina 79 la pagina 116	Memoriu tehnico-economic justificativ (inclusiv anexele acestuia)

De asemenea, precizăm că motivele pentru care părțile/informațiile mai sus menționate din Propunerea Tehnică și din Propunerea Financiară sunt confidențiale sunt următoarele:

Nr. Crt.	Motivele pentru care părțile/informațiile mai sus menționate din Documentele de calificare, Propunerea Tehnică și din Propunerea Financiară sunt confidențiale
1.	Dezvăluirea acestor informații ar prejudicia interesele legitime ale subscrisei, în special în ceea ce privește secretul comercial.
2.	În conformitate cu dispozițiile art. 83 din HG 867/2016, cu modificările și completările ulterioare (1) <i>Pe parcursul desfășurării procesului de evaluare, membrii comisiei de evaluare și experții cooptați au obligația de a păstra confidențialitatea asupra conținutului ofertelor/solicitărilor de participare, precum și asupra oricăror alte informații prezentate de către candidați/ofertanți în procedura de atribuire.</i> (2) <i>Încălcarea angajamentelor referitoare la confidențialitate se sancționează conform legii.</i>
3.	Conform art. 41 alin 1 din Legea 100/2016 "autoritatea/entitatea contractantă are obligația de a nu dezvălui informațiile din propunerea tehnică, elementele din propunerea financiară și/sau fundamentări/justificări de preț/cost transmise de operatorii economici indicate și dovedite de aceștia ca fiind confidențiale întrucât sunt: date cu caracter personal, secrete tehnice sau comerciale sau sunt protejate de un drept de proprietate intelectuală. Caracterul confidențial se aplică doar asupra datelor/informațiilor indicate și dovedite ca fiind date cu caracter personal, secrete tehnice sau comerciale sau sunt protejate de un drept de proprietate intelectuală."
4.	Potrivit art. 1 [^] 1 lit. b) din Legea nr. 11/1991, cu modificările și completările ulterioare „constituie secret comercial informația care, în totalitate sau în conexarea exactă a elementelor acesteia, nu este în general cunoscută sau nu este ușor accesibilă persoanelor din mediul care se ocupă în mod obișnuit cu acest gen de informație și care dobândește o valoare comercială prin faptul că este secretă, iar deținătorul a luat măsuri rezonabile, ținând seama de circumstanțe, pentru a fi menținută în regim de secret; protecția secretului comercial operează atâta timp cât condițiile enunțate anterior sunt îndeplinite."

Semnătura reprezentantului Ofertantului,
Numele semnatarului,
Capacitatea/calitatea semnatarului Ofertei

.....
MIHAI VIOREL
Reprezentant împutenicit



CENTRALIZATOR DE PREȚURI

Nr. crt.	Denumirea serviciului	Obiective	Total cant./an (mp)	Preț unitar + TVA	Valoare/an + TVA
0	1	2	4	6	7
1	Dezinfecție	Suprafețe interioare ale clădirilor finanțate de la bugetul local.	223.146,32	0,1493 lei	33.315,75 lei
		Zone cu risc de infecție ce pun în pericol sănătatea oamenilor și a animalelor	100.000,00	0,0910 lei	9.100,00 lei
		Spațiile special amenajate pentru colectarea deșeurilor menajere	5.628,00	0,2230 lei	1.255,04 lei
		Stațiile aferente mijloacelor de transport în comun	1.080,00	0,4376 lei	472,61 lei
TOTAL DEZINFECȚIE/AN					44.143,40 lei
2	Dezinsecție	Dezinsecție spații deschise, terenuri ale instituțiilor publice din subordine, parcuri, spatii verzi, ș.a.m.d	5.960.626,00	0,0129 lei	76.892,08 lei
		Dezinsecție cămine și canalele af. rețelelor edilitare, af. rețelelor cu apă, canalizare, ș.a.m.d	451.710,00	0,0192 lei	8.672,83 lei
		Dezinsecție depozite de deșeuri municipale, stații de compostare a deșeurilor biodegradabile, ș.a.m.d	667.394,00	0,0157 lei	10.478,09 lei
		Dezinsecție terenuri publice, tratamentele executate de pe aliniamentul stradal cu utilaje mari	10.418.800,00	0,0124 lei	129.193,12 lei
		Tratament avio combatere țânțari adulți (zone mlăștinoase și lucii de apă)	8.400.000,00	0,0160 lei	134.400,00 lei
		Suprafețe interioare ale clădirilor cu destinații similare finanțate de la bugetul local.	334.719,48	0,1764 lei	59.044,52 lei
		Tratamente larvicide zone mlăștinoase și lucii de apă (tratament avio)	8.400.000,00	0,0208 lei	174.720,00 lei
		Combatere căpușe și paraziți	937.668,00	0,1030 lei	96.579,80 lei
TOTAL DEZINSECȚIE/AN					726.900,44 lei
3	Deratizare	Spații deschise, terenuri publice din subordine, parcuri, spatii verzi, cimitire, ș.a.m.d	1.474.554,00	0,0717 lei	105.725,52 lei
		Cămine și canalele af. rețelelor edilitare, af. rețelelor de alimentare cu apă, canalizare, ș.a.m.d	193.590,00	0,0631 lei	12.215,53 lei
		Terenuri publice, inclusiv terenuri private ..., terenuri demolate si/sau nelocuite.	424.824,00	0,0838 lei	35.600,25 lei
		Suprafețe interioare ale clădirilor finanțate de la bugetul local.	223.146,32	0,1509 lei	33.672,78 lei
		Platforme de gunoi special amenajate.	5.628,00	0,2517 lei	1.416,57 lei
TOTAL DERATIZARE/AN					188.630,65 lei
TOTAL VALOARE/AN FĂRĂ TVA					959.674,49 lei
DURATA CONTRACTUALĂ					5 ani
TOTAL VALOARE CONTRACT CONCESIUNE FĂRĂ TVA					4.798.372,45 lei

Data completării 13.02.2024

Întocmit de,
MIHAI VIOREL